

SốTB-UBND

Thạch Lỗi, ngày.....tháng.....năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
của ông Trịnh Ngọc Diên đang sử dụng đất tại thôn Lũng, xã Thạch Lỗi**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 và Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ đơn trình báo mất GCNQSD đất của bà Nguyễn Thị Uyên có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Trịnh Ngọc Diên, tại thôn Lũng, xã Thạch Lỗi, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương, do quá trình bảo quản không tốt lên đã bị mất GCNQSD đất, cụ thể như sau:

Thửa đất số: 95, tờ bản đồ số: **05**, diện tích: 64 m², trong đó: 64 m² đất nuôi trồng thủy sản và thửa đất số 96, tờ bản đồ số: **05**, tổng diện tích: 518 m², trong đó: 300 m² đất ở nông thôn, 218 m² đất cây lâu năm; số vào sổ cấp giấy chứng nhận 648/QSDD/TL-CB, được UBND huyện Cẩm Bình (nay là huyện Cẩm Giàng) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 29/11/1995; chủ sử dụng ông Trịnh Ngọc Diên.

Vậy UBND xã Thạch Lỗi thông báo cho các tổ chức cá nhân trong và ngoài xã biết. Tổ chức cá nhân nào có ý kiến thắc mắc, kiến nghị, phản ánh gì liên quan đến GCNQSD đất nêu trên liên hệ với UBND xã Thạch Lỗi để giải quyết trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày 07/11/2023 đến hết ngày 07/12/2023. Sau thời gian trên nếu không có phản hồi nào đối với nội dung trên, UBND xã đề nghị cấp có thẩm quyền huỷ 01 GCNQSD đất đã cấp mang tên ông Trịnh Ngọc Diên nêu trên và đề nghị cấp GCNQSD đất mới.

Thông báo này được thông tin trên loa truyền thanh của xã và niêm yết tại trụ sở UBND xã Thạch Lỗi và nhà văn hóa thôn Lũng.

Mọi ý kiến thắc mắc, kiến nghị, phản ánh về việc thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trịnh Ngọc Diên gửi về UBND xã Thạch Lỗi để xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Niêm yết thông báo;
- Lưu VP./.

**TM. UBND XÃ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Dũng

